



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesis.lv

www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

21.04.2022.

Nr.183

Par nedzīvojamās telpas “Knēžās”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome izskata jautājumu par pašvaldības nedzīvojamās telpas “Knēžās”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr.4272 007 0500, ar kopējo platību 8,8 kvm, nomas tiesību izsoles noteikumu projektu.

Nekustamais īpašums ar kadastra nr. 4272 007 0500, “Knēžas”, Priekuļi, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, kas sastāv no zemes gabala 747 kvm platībā, dzīvojamās ēkas 410,3 kvm platībā un šķūņa 97,1 kvm platībā, ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 6.pantu, 1.pielikuma 14.punktu kā Priekuļu novada pašvaldības tiesību, saistību un mantas pārņēmēja.

Pašvaldības īpašuma tiesības reģistrētas Priekuļu pagasta zemesgrāmatā 2018.gada 4.jūnijā, nodalījuma nr.100000578735.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka :*“Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu”.*

Minētā īpašuma daļas – vienas nedzīvojamās telpas iznomāšana nav pretrunā pašvaldības interesēm, tā netiek izmantota pašvaldības vai to iestāžu darbības nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu 23.punkta regulējums nosaka, ka Nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punktu, Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 2022.gada 12.aprīļa atzinumu (protokols Nr.15), un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 2022.gada 14.aprīļa atzinumu (prot.Nr.5), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 19 balsīm – par (Andris Mihaļovs, Juris Žagars, Ivo Rode, Ainārs Šteins, Biruta Mežale, Inga Cipe, Elīna Stapulone, Jānis Rozenbergs, Inese Suija-Markova, Ēriks Bauers, Ella Frīdvalde-Andersone, Indriķis Putniņš, Jānis Kārkliņš, Laimis Šāvējs, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Atis Egliņš-Eglītis, Hardijs VENTS, Erlends Geruļskis), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Nodot nomā pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļu – vienu nedzīvojamo telpu 8,8 kvm platībā, kas atrodas “Knēžās”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā.
2. Apstiprināt Cēsu novada pašvaldības īpašuma daļas – “Knēžas”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, vienas nedzīvojamās telpas 8,8 kvm kopplatībā, nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
3. Noteikt nomas tiesību sākumcenu 40,00 eiro mēnesī un PVN.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Cēsu novada Priekuļu apvienības pārvaldes vadītājas pienākumu izpildītāja E. Širante.
5. Kontrole par lēmuma izpildi izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU